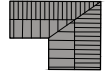
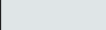
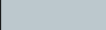
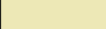




Legende

-  Gebäude (Bestand / Planung)
-  Garage / Carport
-  Terrassenfläche
-  Bau- und Gartenland
-  Fußwege (Bestand / Planung)
-  Straßenverkehrsfläche
-  Grundstückszufahrt
-  Zufahrt / Stellplatzfläche (befestigt)
-  Zufahrt (unbefestigt)
-  Reitplatz
-  Führanlage
-  Paddock
-  Niederschlagswasser-Muldenversickerungsanlage
-  Bäume (Bestand)
-  Bäume (Planung, informell)
-  Sträucher / Hecken (Bestand / Neupflanzung)
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

STADT COSWIG (ANHALT) ORTSCHAFT WÖRPEN

BEBAUUNGSPLAN DER INNENENTWICKLUNG NR. 52 "AM REITERHOF" OT WAHLSDORF

NUTZUNGSBEISPIEL



M 1:1.000

m 0 10 20 30 40 50

11.09.2026

Büro für Stadtplanung PartmbB Dr. Ing. W. Schwerdt, Humperdinckstraße 16, 06844 Dessau-Roßlau
Tel. 0340/613707 E-mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de

Kartengrundlagen:

Liegenschaftskarte des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Land Sachsen-Anhalt:
Stadt Coswig (Anhalt)
Gemarkung Wörpen
Flur 10
Maßstab 1 : 1.000

Stand der Plangrundlage (Monat/Jahr) 09/2025

Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch das Landesamt für Vermessung und Geoinformation Land Sachsen-Anhalt
Aktzeichen A18-207-2009-7
© GeoBasis-DE/LVermGeo ST/dl-de/by-2-0
(www.govdata.de/dl-de/by-2-0)

Vermessung:

Stadt: Coswig (Anhalt)
Gemarkung: Wörpen
Flur: 10
Maßstab: 1 : 1000
Lagesystem: LS 489 (ETRS89.UTM32)
Höhensystem: Höhenstatus 170 (NHN)

Stand: 02.09.2025

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Dipl.-Ing. Jens Tetzlaff
Susigker Straße 6
06846 Dessau - Roßlau, OT Kleinkühnau

Tel.: 0340 / 6512-0 Fax: 0340 / 6512-299
Mail: post@vermessung-tetzlaff.de

Orthofoto (DOP 20):

dop20rgbi_32_740_5760_2_st_2024
© GeoBasis-DE/LVermGeo ST/dl-de/by-2-0
(www.govdata.de/dl-de/by-2-0)