

Naturpark-Kommune
STADT COSWIG (ANHALT)
Der Bürgermeister



Stadt Coswig (Anhalt), Am Markt 1, 06869 Coswig (Anhalt)

Internet:

www.coswigitonline.de

Herr
M. Sonntag
Johann-Sebastian-Bach-Straße 12
06869 Coswig (Anhalt)

Amt:

Stadtentwicklung, Sicherheit und Kultur

Ansprechpartner

Frau Conrad

Sitz:

Amtshaus, Am Markt 13

Zimmer-Nr.:

210



034903 610-440



034903 610-468



k.conrad@coswig-anhalt.de

Ihre Zeichen

Unsere Zeichen (bei Antwort bitte angeben)

Coswig (Anhalt), den

SSK/con

15. Januar 2026

Antwort auf Ihre Anmerkung in der Einwohnerfragestunde

Sehr geehrter Herr Sonntag,

vielen Dank für Ihre Anmerkung in der Einwohnerfragestunde, dass der Beschluss COS-BV-189/2025 zur Aufhebung der Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet „Altstadt Coswig“ in Coswig (Anhalt) nicht vollumfänglich den Vorgaben des § 162 Abs. 2 Satz 1 BauGB entspricht.

Nach entsprechender rechtlicher Prüfung wird der Beschluss COS-BV-189/2025 aufgrund formeller Rechtswidrigkeit aufgehoben und in den nächsten Sitzungen der zuständigen Gremien erneut zur Beratung und Beschlussfassung eingebracht.

Die bis einschließlich des Programmjahres 2019 bestehenden Städtebauförderprogramme sind gemäß den einschlägigen förderrechtlichen Vorgaben vollständig bis zum 31.12.2025 (bzw. lt. Vorlagenänderung durch das LVwA mit Schreiben vom 25.11.2025) abzurechnen und dem Landesverwaltungsamt vorzulegen. Mit der vollständigen Abrechnung und dem Abschluss der Fördermaßnahmen entfallen die an die Sanierung geknüpften steuerlichen Vergünstigungen.

Wir danken Ihnen für Ihren Hinweis und Ihr aufmerksames Engagement für unsere Stadt.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Saage
Bürgermeister