

Niederschrift

(öffentlich/nicht öffentlich)

über die Sitzung des **Ortschaftsrates Senst**

Sitzungstermin:	Mittwoch, 03.09.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:16 Uhr
Ort, Raum:	im Dorfgemeinschaftshaus, Senster Dorfstraße 48,

Anwesend waren:

Ortsbürgermeister
Ortsbürgermeister Maik Freder

stellv. Ortsbürgermeister
Ortschaftsrat Norbert Fräßdorf

Ortschaftsrat
Ortschaftsrat René Pflug
Ortschaftsrat Eric Saage

Es fehlte:

Ortschaftsrat
Ortschaftsrat Sebastian Schrödter

Gäste: keine

Beschlussfähigkeit war gegeben:

war nicht gegeben:

Protokoll:**Öffentlicher Teil****1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister begrüßte alle anwesenden Ortschaftsräte und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend machte er auf die fristgemäße Einladung und öffentliche Bekanntmachung aufmerksam.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Da es keine Änderungsanträge gab, ließ der Ortsbürgermeister über die Tagesordnung abstimmen. Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	0	4	0	0

3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.05.2025

Ohne Änderungen wurde die Niederschrift bestätigt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	0	4	0	0

4. Einwohnerfragestunde (Zeitlimit 60 min.)

Da keine Einwohner anwesend waren, schloss der Ortsbürgermeister diesen Tagesordnungspunkt.

**5. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025
Vorlage: COS-BV-162/2025**

Der Beschlussvorlage wurde die Zustimmung erteilt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	0	4	0	0

6. Kalkulation der Verwaltungskosten zur Umlegung der Verbandsbeiträge 2024

Vorlage: COS-BV-159/2025

Der Beschlussvorlage wurde die Zustimmung erteilt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	0	4	0	0

7. **Satzung zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung der öffentlichen Gewässer 1. und 2. Ordnung in der Stadt Coswig (Anhalt) einschließlich ihrer Ortschaften (Umlagesatzung 2024)**
Vorlage: COS-BV-161/2025

Der Beschlussvorlage wurde die Zustimmung erteilt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	0	4	0	0

8. **Wohnbauflächenkonzept 2025**
Vorlage: COS-BV-129/2025

Der Beschlussvorlage wurde die Zustimmung erteilt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	0	4	0	0

9. **Freiflächenphotovoltaikanlagen-Konzept**
Vorlage: COS-BV-157/2025

Die Beschlussvorlage wurde abgelehnt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	0	0	1	3

10. **Anfragen, Anregungen und Mitteilungen**

- OBM erklärte, dass einige Punkte aus den letzten Sitzung in der Bearbeitung und zum Teil auch in Arbeit sind. So wurde zum Dorfputz die Möglichkeit zur Bestellung eines Restmüllcontainers genehmigt (vielen Dank dazu an die Verwaltung). Es konnten ca. 7 qm auf dem Dachboden des DGH entrümpelt werden. Ebenso konnte der der Dorfputz wieder als Erfolg gewertet werden. Viele Hände schafften in kurzer Zeit sehr viel.

- Des Weiteren sollten in diesem Jahr unbedingt die Bäume des Spritzenberg von „toten“ Ästen befreit werden. Sie stellen mittlerweile eine Gefahr für darunter befindliche Passanten (welche oft Kinder sind) dar. Dies wurde bereits im letzten Jahr protokolliert.
- Das Denkmal auf dem Spritzenberg ist ebenfalls sanierungsbedürftig, gibt es im Rahmen Denkmalschutz/Denkmalbehörde entsprechende Möglichkeiten?
- Der Ortschaftsrat erwartet noch eine Antwort bzgl. Öffnung des Handwagenweges (Grundstück Bendig).
Hat der Eigentümer bereits eine Aufforderung bekommen? Wenn nein, sollte dies bitte erfolgen.
- Der Ortschaftsrat berät das Angebot zur grünen Wiese auf dem Friedhof Senst. Die Grundstruktur ist dabei klar, der Ortschaftsrat sprach sich bei der Realisierung für eine eckige Säule aus. Sowohl aus Kostengründen als auch aus praktischen Gesichtspunkten.
- Die Sanierung des Dorfteiches oder vielleicht ist auch eine angemessene Teilsanierung sollte nicht aus den Augen verloren werden. Der Dorfteich hat bezüglich der Abwehr von Bränden auch eine Funktion, aus diesem Grund sollte auch ein entsprechender Wasserstand gewährleistet werden. Dieser ist nicht immer gegeben. Wie sollten wir uns verhalten?

Nachdem es keine weiteren Anfragen und Mitteilungen gab, beendete der Ortsbürgermeister den öffentlichen Teil der Sitzung.

Nicht öffentlicher Teil

1. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Da es keine Anfragen, Anregungen und Mitteilungen gab, beendete der Ortsbürgermeister den nicht öffentlichen Teil der Sitzung, stellte die Öffentlichkeit wieder her und schloss die Sitzung.

Coswig (Anhalt), den 03.09.2025

M. Freder
Ortsbürgermeister