

Niederschrift

(öffentlich/nicht öffentlich)

über die Sitzung **des Ortschaftsrates Cobbelsdorf**

| | |
|------------------------|--|
| Sitzungstermin: | Montag, 01.09.2025 |
| Sitzungsbeginn: | 19:00 Uhr |
| Sitzungsende: | 21:45 Uhr |
| Ort, Raum: | im Dorfgemeinschaftshaus, Straße der Jugend 4, |

Anwesend waren:

Ortsbürgermeister
Herr Peter Görisch

stellv. Ortsbürgermeister
Ortschaftsrat Franz David Pitschke

Ortschaftsrat
Ortschaftsrat Karsten Dietz
Ortschaftsrat Tobias Godau
Ortschaftsrätin Kathrin Hörold
Ortschaftsrat Daniel Otto
Ortschaftsrat Ronald Siegert

Es fehlte: keiner

Gäste: keine

Beschlussfähigkeit war gegeben:

war nicht gegeben:

Protokoll:**Öffentlicher Teil****1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister begrüßte alle anwesenden Ortschaftsräte und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend machte er auf die fristgemäße Einladung und öffentliche Bekanntmachung aufmerksam.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Da es keine Änderungsanträge gab, ließ der Ortsbürgermeister über die Tagesordnung abstimmen. Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

| Mitglieder | | Abstimmungsergebnis | | | |
|-------------------|----------|----------------------------|-------|---------|------------|
| Soll | Anwesend | Mitw.- verbot | Dafür | Dagegen | Enthaltung |
| 7 | 7 | 0 | 7 | 0 | 0 |

3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.05.2025

Ohne Änderungen wurde die Niederschrift bestätigt.

| Mitglieder | | Abstimmungsergebnis | | | |
|-------------------|----------|----------------------------|-------|---------|------------|
| Soll | Anwesend | Mitw.- verbot | Dafür | Dagegen | Enthaltung |
| 7 | 7 | 0 | 7 | 0 | 0 |

4. Einwohnerfragestunde (Zeitlimit 60 min.)

Da keine Einwohner anwesend waren, schloss der Ortsbürgermeister diesen Tagesordnungspunkt.

**5. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025
Vorlage: COS-BV-162/2025**

Nach kurzer Diskussion wurde über die Vorlage abgestimmt.

| Mitglieder | | Abstimmungsergebnis | | | |
|-------------------|----------|----------------------------|-------|---------|------------|
| Soll | Anwesend | Mitw.- verbot | Dafür | Dagegen | Enthaltung |
| 7 | 7 | 0 | 7 | 0 | 0 |

6. Kalkulation der Verwaltungskosten zur Umlegung der Verbandsbeiträge 2024

Vorlage: COS-BV-159/2025

Nach kurzer Diskussion wurde über die Vorlage abgestimmt.

| Mitglieder | | Abstimmungsergebnis | | | |
|-------------------|----------|----------------------------|-------|---------|------------|
| Soll | Anwesend | Mitw.- verbot | Dafür | Dagegen | Enthaltung |
| 7 | 7 | 0 | 7 | 0 | 0 |

7. Satzung zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung der öffentlichen Gewässer 1. und 2. Ordnung in der Stadt Coswig (Anhalt) einschließlich ihrer Ortschaften (Umlagesatzung 2024)
Vorlage: COS-BV-161/2025

Nach kurzer Diskussion wurde über die Vorlage abgestimmt.

| Mitglieder | | Abstimmungsergebnis | | | |
|-------------------|----------|----------------------------|-------|---------|------------|
| Soll | Anwesend | Mitw.- verbot | Dafür | Dagegen | Enthaltung |
| 7 | 7 | 0 | 7 | 0 | 0 |

8. Wohnbauflächenkonzept 2025
Vorlage: COS-BV-129/2025

Der OBM erläuterte die wesentlichen Eckpunkte des Konzeptes.
 Nachdem es keine Wortmeldungen mehr gab, wurde über die Vorlage abgestimmt.

| Mitglieder | | Abstimmungsergebnis | | | |
|-------------------|----------|----------------------------|-------|---------|------------|
| Soll | Anwesend | Mitw.- verbot | Dafür | Dagegen | Enthaltung |
| 7 | 7 | 0 | 7 | 0 | 0 |

9. Freiflächenphotovoltaikanlagen-Konzept
Vorlage: COS-BV-157/2025

Nach kurzer Diskussion wurde über die Vorlage abgestimmt.

| Mitglieder | | Abstimmungsergebnis | | | |
|-------------------|----------|----------------------------|-------|---------|------------|
| Soll | Anwesend | Mitw.- verbot | Dafür | Dagegen | Enthaltung |
| 7 | 7 | 0 | 2 | 4 | 1 |

10. Beratung und Beschlussfassung zur Verwendung der Mittel aus dem örtlichen Brauchtum (§ 4 GÄV)

Der Ortschaft Cobbelsdorf stehen für das Jahr 2025 **3.500 EURO** aus dem örtlichen Brauchtum zur Verfügung.
 Der Ortschaftsrat legte in seiner Sitzung am 3.2.2025 und am 05.05.2025 einstimmig folgende Verteilung fest:

| Empfänger | Betrag in EURO |
|---|-----------------------|
| Feuerwehr- Heimat- und Traditionsverein | 750,00 |
| Reit- und Fahrverein Cobbelsdorf | 750,00 |
| Sportverein Cobbelsdorf | 750,00 |
| Saalmiete für Rentnerweihnachtsfeier* | 300,00 |
| Frühjahrsputz | 158,56 |
| Rest | 791,44 |

* Die Saalmiete (300 Euro einschl. Mehrwertsteuer) wird der Stadt Coswig (Anhalt) nach dem 10.12.2025 vom Kartoffel Gasthaus Cobbelsdorf in Rechnung gestellt.

Der Ortschaftsrat legte für die Restmittel in der heutigen Sitzung einstimmig folgende Verteilung fest:

| Empfänger | Betrag in EURO |
|---|-----------------------|
| OBM Peter Görisch für Lichterkette bitte auf das bei der Stadt hinterlegte Konto auszahlen - Rechnung ist beige-fügt | 29,95 |
| Restliche Mittel sollen an den Feuerwehr-, Kultur- und Traditionsverein Cobbelsdorf überwiesen werden. Zahlungsgrund: für Teppichreinigung im DGH Cobbelsdorf | 761,49 |

11. **Anfragen, Anregungen und Mitteilungen**

Die Zuarbeit der Stadtverwaltung zum letzten Protokoll bezüglich der Anlegung eines Schutzstreifens für Radfahrer/Fußgänger an der Pülziger Straße zur Tankstelle hat im Ortschaftsrat Fragen aufgeworfen. ORin Hörold wird sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung setzen.

Der Ortschaftsrat bedankt sich bei der Stadtverwaltung und dem städtischen Bauhof für die Wiederherstellung der Seilbahn auf dem Spielplatz am Schwimmbad.

Der OBM weist darauf hin, dass das Holz am Rutschenturm ebenfalls schon morsch wird und eine Sperrung in den nächsten Jahren droht. Nach Auskunft der Stadtverwaltung ist es in nächster Zeit nicht möglich, für den Cobbelsdorfer Spielplatz Gelder zur Verfügung zu stellen. Auch ist es derzeit schwierig, Fördermittel mit einem vertretbaren Eigenmittelanteil für Spielplätze zu erhalten. Er informiert weiter, dass er mit dem Naturpark Fläming in Kontakt steht, um eine Fördermöglichkeit über BNE (Förderung der Nachhaltigkeitsbildung) auszuloten. Hier müsste der Förderantrag bis Ende September gestellt werden.

Die Buchsbaumhecke entlang des Parkplatzes am Kartoffelgasthaus ist durch Zünslerbefall überwiegend abgestorben und sollte entfernt werden. Vor dem Eingang zum Schwimmbad ist ebenfalls eine Hecke abgestorben, die entfernt werden muss. Dabei sollte überlegt werden, ob man die zweite Hecke vor dem Schwimmbad ebenfalls entfernt, da auch hier bereits Gespinste von Schädlingen zu erkennen sind. Der Ortschaftsrat empfiehlt, um den Pflegeaufwand zu minimieren, zukünftig Rasen anzusäen und gegebenenfalls wieder je einen Baum zu pflanzen.

Bitte den abgesägten Baum in der Dorfstraße im Bereich der Grundstücksgrenze Lohmann/Schröter durch einen neuen ersetzen (möglichst wieder eine Zierkirsche).

Pülzig:

Auf dem Friedhofsvorplatz befindet sich eine trockene Kastanie.

Buswartehaus in Pülzig:

Hier wird Herr Alt den gerissenen tragenden Balken in Eigenleistung verbolzen, um ein weiteres Reißen zu verhindern (siehe Protokoll zur Ortsbegehung vom 15.07.2025).

ORin Hörold fragt an, ob ihr die Stadtverwaltung Graffitientferner zur Verfügung stellen kann, um die Graffiti in dem Buswartehaus in Eigenleistung entfernen zu können.

Zur Anfrage von Herrn Rühl zu Baumpflegearbeiten (E-Mail des OBM vom 25.06.2025 an Herrn Gebauer) hat der Ortschaftsrat bisher keine Rückäußerung von der Stadt erhalten.

Bezüglich der ehemaligen Leichenhalle wird der OBM mit der Stadtverwaltung einen Besichtigungstermin abstimmen.

Nachdem es keine weiteren Anfragen und Mitteilungen gab, beendete der Ortsbürgermeister den öffentlichen Teil der Sitzung.

Nicht öffentlicher Teil

1. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Da es keine Anfragen, Anregungen und Mitteilungen gab, beendete der Ortsbürgermeister den nicht öffentlichen Teil der Sitzung, stellte die Öffentlichkeit wieder her und schloss die Sitzung.

Coswig (Anhalt), den 08.09.2025

P. Görisch
Ortsbürgermeister